

  
Káloz Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 24-én,  
(hétfő) 17:50 órakor megtartott nyílt testületi üléséről  
*Helye:* Községháza Tanácsterme Káloz, Bajcsy- Zsilinszky utca 3.

**Jelen vannak:**

- |                              |                |
|------------------------------|----------------|
| • Weisengruber Imre          | polgármester   |
| • Hufnágel József            | alpolgármester |
| • Csontákné Cseszneki Ildikó | képviselő      |
| • Karácsony András           | képviselő      |
| • Dr. Somogyi Ádám           | képviselő      |
| • Szeless András             | képviselő      |
| • Virágné Ferenczi Edit      | jegyző         |

**Meghívottak:**

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| • Gárdonyiné Lakatos Tünde   | intézményvezető       |
| • Vargáné Koleszár Krisztina | családsegítő          |
| • Kósáné Nagy Mária          | szociális asszisztens |

Weisengruber Imre polgármester az ülést megnyitotta, üdvözölte a jelenlévőket, köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, meghívottakat. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, 6 fő képviselő-testületi tag jelen van. Soós István képviselő igazoltan van távol.

Jegyzőkönyvvezetőnek Virágné Ferenczi Edit jegyzőt kérte fel.

Weisengruber Imre polgármester Szeless András és Csontákné Cseszneki Ildikó képviselőket javasolta a jegyzőkönyv hitelesítésére, kérte erre vonatkozó javaslatának elfogadását a képviselő-testülettől.

  
Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

Hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel Szeless András képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 80/2023.(IV.24.) határozata**

*jegyzőkönyv hitelesítő személyéről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Szeless András képviselőt választja.*

Hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 81/2023.(IV.24.) határozata**

*jegyzőkönyv hitelesítő személyéről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Csontákné Cseszneki Ildikó képviselőt választja.*

Weisengruber Imre polgármester javaslatot tesz a meghívóban foglalt napirendi pontok elfogadására.

Módosító javaslat nem hangzott el.

Weisengruber Imre polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 82/2023. (IV.24.) határozata**

*napirendi pontok elfogadásáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi nyílt ülés napirendjeit az alábbiakban határozza meg:*

**1) Javaslat a 2023/2024. nevelési évre történő óvodai és bölcsődei beíratás időpontjára**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

*Gárdonyiné Lakatos Tünde intézményvezető*

**2) Bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

**3) Tájékoztató a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi gyermekjóléti szolgáltatás keretében végzett tevékenységéről**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

*Vargáné Koleszár Krisztina családsegítő*

**4) Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás keretében folyó szakmai munka értékelése**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

*Kósáné Nagy Mária szociális asszisztens*

**5) Döntés a civil szervezetek támogatási kérelmeiről**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

**6) Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

**7) A lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester*

**8) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés rendjéről és a házsámozás rendjéről szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

*Előadó: Virágné Ferenczi Edit jegyző*

**9) Bejelentések**

**1. Javaslát a 2023/2024. nevelési évre történő óvodai és bölcsődei beíratás időpontjára**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre történő beíratás időpontjáról szóló javaslatát (jegyzőkönyv 1. számú melléklete) a képviselő-testületi tagok kézhez kapták. A tervezet szerint a beíratás 2023. május 3-4. (szerda, csütörtök) és 2023. május 8-9. (hétfő, kedd), 8 órától 15 óráig történhet. Minden kálozi gyermeket tudnak fogadni, mind a bölcsődében, mind az óvodában. Hangsúlyozta, amennyiben igény lesz rá, megvizsgálják annak lehetőségét, hogy körzethatáron kívüli gyermekeket is fogadjanak. Megkérdezte képviselőtársait kívánnak-e hozzászólni, véleményt nyilvánítani.

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a javaslat szerint a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde tekintetében a 2023/2024. nevelési évre történő beíratás tervezett időpontjának elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 83/2023. (IV.24.) határozata**

*Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre történő óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának megállapításáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre történő óvodai és bölcsődei beíratás időpontjáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

*Káloz Község Önkormányzata a fenntartásában működő Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde tekintetében a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó óvodai és bölcsődei beíratkozás időpontját az alábbiak szerint határozza meg:*

*2023. május 03-04. (szerda, csütörtök) és 2023. május 08-09. (hétfő, kedd),  
délelőtt 8<sup>00</sup> órától délután 15<sup>00</sup> óráig.*

*Az óvodai és bölcsődei jogviszony létesítésével összefüggő eljárás rendjét a határozat mellékletét képező hirdetmény szerint határozza meg.*

Képviselő-testülete

*Felkéri a jegyzőt a 2023/2024. nevelési évre vonatkozóan az óvodai, bölcsődei beiratkozás időpontjáról és módjáról szóló hirdetmény közzétételére.*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

*Virágné Ferenczi Edit jegyző*

*Gárdonyiné Lakatos Tünde intézményvezető*

*Határidő: azonnal*

## **2. Bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a bölcsődei szolgáltatási önköltség megállapításáról szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 2. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták.

Felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 146. §-a alapján a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért térítési díjat kell fizetni.

Az intézményi térítési díjat a fenntartó állapítja meg, amely – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan. A szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján kell megállapítani. A fenntartó az intézményi térítési díjat a jogszabály szerint kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése szerint, amennyiben a bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.

A bölcsődei gondozás személyi térítési díját - a fenntartó eltérő döntése hiányában - akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

Az önköltségszámítás az előterjesztés mellékletét képezi.

Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 4/2019. (IV. 05.) önkormányzati rendelet értelmében a településen a bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás ingyenes, ezért intézményi térítési díjat nem kell fizetni.

  
Káloz Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését és megkérdezte képviselőtársait kívánnak-e hozzászólni, véleményt nyilvánítni.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta. Azon az állásponton voltak, hogy ne azokkal a szülőkkel fiztessenek szolgáltatási díjat, akik a jobb megélhetés miatt elmentek dolgozni, azokkal szemben, akiknek gyermekeit méltányosságból, hátrányos helyzetük miatt helyeztek el a bölcsődében. Nekik nem kell térítési díjat fizetniük. Szeretné tudni, hány ilyen gyermek van a bölcsődei ellátásban?

Gárdonyiné Lakatos Tünde intézményvezető elmondta, hogy nincs ilyen gyermek a bölcsődében, minden kisgyermek szülei dolgoznak. Munkáltatói igazolással rendelkeznek. Jelenleg 12 gyermek van a bölcsődében, az utoljára felvett gyermek Abáról érkezett.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy amennyiben bevezetnék a térítési díjat, akkor mindenkinek fizetnie kellene. Dönteniük kell gazdasági szempontból is.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy ezen információk tudatában szeretné kérni képviselőtársai véleményét. Az intézményvezető asszony válasza meglepte.

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy a gazdasági szempontokat nem venné figyelembe, eddig ezeket az összegeket ki tudták gazdálkodni. Úgy gondolja, segítség azzal a szülőket, hogy ne kelljen térítési díjat fizetniük. Támogatja azt a felvetést, hogy vizsgálják felül időnként ezeket a szolgáltatási díjakat és amennyiben a gazdasági helyzet úgy kívánja, változtassanak.

Szeless András képviselő megkérdezte, hogy a környékbeli településeken fizetnek szolgáltatási díjat a bölcsődékben?

Gárdonyiné Lakatos Tünde intézményvezető elmondta, hogy úgy tudja, nem fizetnek díjat a bölcsődei ellátásért.

A hátrányos helyzetű gyerekekre visszatérve, az is gond lehet, hogy a nyomtatványok, nyilatkozatok nem megfelelően vannak kitöltve. Igazából nincs hátrányos helyzetű gyermekük.

Vargáné Koleszár Krisztina családsegítő elmondta, hogy valóban sokszor a szülők figyelmetlenségéből nem csatolnak nyilatkozatokat, így a hátrányos helyzet nem kerül megállapításra. A rendszeres gyermekvédelmi támogatás nem vonzza magával azt, hogy valaki hátrányos helyzetű.

Képviselő-testülete

Gárdonyiné Lakatos Tünde intézményvezető elmondta, hogy ők le tudnák nyilatkozni a gyermekek öltözkézből, ápoltságából, az ételhez való viszonyából, hogy kit tartanának hátrányos helyzetű gyermeknek. Ez inkább az óvodai ellátásban lévő gyermekekre vonatkozik.

Karácsony András képviselő elmondta, hogy aránylag jól finanszírozott a bölcsőde, nem biztos abban, hogy a plusz bevétel olyan sokat jelentene az önkormányzat költségvetésében. Támogatja a nulla forint összegben történő meghatározását az intézményi térítési díjnak.

Az üstökkel kapcsolatban szeretne információt kapni.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy szeretne felhatalmazást kapni a képviselő-testülettől legalább egy üst vásárlására költségvetésük terhére. Bővebben a bejelentések napirendi pontban szeretne erről beszélni.

Dr. Somogyi Ádám képviselő elmondta, hogy kétféle szemüveggel lehet nézni az intézményi díjak meghatározását. Egyrészt költségvetési szempontból, másrészt ez egy bölcsődei szolgáltatás, nem érhető el minden településen, nagy segítség a dolgozó szülőknek. Két dolgozó szülőnél a 7.400,- Ft-os havi díj nem biztos, hogy megterhelő lenne. Valahol a költségvetésben is a nadrágszíjat meg kell húzni, de nem biztos, hogy ebben az esetben kell tovább feszíteni. Javasolja a továbbiakban is nulla forintban megállapítani a térítési díjat.

Weisengruber Imre polgármester felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a bizottság döntésének ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett arra, hogy a bölcsődében az intézményi térítési díj összegét a továbbiakban is nulla forintban határozzák meg.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde esetében a bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltségének megállapítására vonatkozó előterjesztés elfogadását, továbbá a bölcsődei gondozás intézményi térítési díjának nulla forintban történő megállapítását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 84/2023. (IV.24.) határozata**

*szolgáltatási önköltség, intézményi térítési díj megállapításáról*

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása” című előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában a bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltségének megállapítását az előterjesztés szerint.

A bölcsődei gondozás 2023. évre megállapított szolgáltatási önköltsége 19.410.720,- forint. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdése értelmében a bölcsődei gondozás intézményi térítési díja 2023. évre vonatkozóan 370,- forint/fő/nap.

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Kálozi Aranyalma Óvoda és Bölcsőde intézményében a bölcsődei gondozás intézményi térítési díját – Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 4/2019. (IV. 5.) önkormányzati rendelet 9. § (7) bekezdése szerint – továbbra is 0,- Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Weisengruber Imre polgármester

**3. Tájékoztató a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi gyermekjóléti szolgáltatás keretében végzett tevékenységéről**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi gyermekjóléti szolgáltatás keretében végzett tevékenységéről szóló átfogó értékelést (jegyzőkönyv 3. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. Elmondta továbbá, hogy a Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság a napirendet megtárgyalta.

Megkérdezte Vargáné Koleszár Krisztina családsegítőt, kíván-e kiegészítést tenni az átfogó értékeléshez.

Vargáné Koleszár Krisztina családsegítő elmondta, hogy nem kíván kiegészítést tenni.

Weisengruber Imre polgármester megkérdezte képviselőtársait kívánnak-e szólalni?

  
Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy a 2022. évi átfogó értékelés első része nagyon részletesen mutatja be Káloz települést. A második része tartalmazza a konkrét számokat, igazán részletesen kidolgozva a gyermekvédelmi szolgálat működésére vonatkozó feladatokkal. Nem egyszerű terület az övék, nagyon köszöni a munkájukat.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy a lakosság nevében is szeretné megköszönni az áldozatos, nehéz munkát, amit végeznek. Sok erőt kíván a továbbiakhoz, újult erővel birkózhasson meg az új feladatokkal. Eredményt felmutatni nem igazán lehet, de sok sikert kíván.

Weisengruber Imre polgármester felkérte a Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság elnökét a bizottság döntésének ismertetésére.

Szeless András bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága részletesen megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett arra, hogy Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el az előterjesztés szerinti tartalommal. Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága köszönetét fejezi ki az áldozatos munkájukért. A kicsi eredmény is eredmény, a továbbiakhoz kitartást kíván.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy egyetértve az előtte szólókkal, nagyon köszöni a lelkiismeretes munkát.

További hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi gyermekjóléti szolgáltatás keretében végzett tevékenységéről szóló átfogó értékelés elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 85/2023. (IV.24.) határozata**

*a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés  
elfogadásáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Káloz Község 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.*

*Utasítja a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére küldje meg.*

*Határidő: 2023. május 31.*

*Felelős: Virágné Ferenczi Edit jegyző*

**4. Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás keretében folyó szakmai munka értékelése**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás keretében folyó szakmai munka értékeléséről szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 4. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága a napirendi pontot megtárgyalta.

Megkérdezte Kósáné Nagy Mária szociális asszisztens kíván-e kiegészítést tenni?

Kósáné Nagy Mária szociális asszisztens elmondta, hogy nem kíván kiegészítést tenni a bizottsági ülésen elhangzottakhoz. Annyit viszont mondhat, hogy szeretettel, megértéssel végzik a munkájukat. Ez egy küldetés.

Weisengruber Imre polgármester megkérdezte képviselőtársait kívánnak-e szólni?

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy három szó jutott eszébe, ami igazolja véleményét a dolgozókkal kapcsolatban. Ez az alázat, a tisztesség és a becsület. Ezeket nagyon ki kell érdemelni. A gondozónőket beengedik a lakásokba, szinte hazamennek. Ahogy az idősekkel, ápoltakkal beszélnek, mindent elmond. Mosolyogva közlekednek. Nagyon büszke arra, hogy ismeri ezeket az embereket. Őket meg kell becsülniük és meg kell tartaniuk, nem egy agyonfinanszírozott ágazatban dolgoznak. Minden segítséget meg kell adni a munkájukhoz. Nagyon köszöni a rengeteg munkát! Minden jót kívánt a jövőre nézve is.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy neki szíve csücske ez az ágazat. A lakosság nevében is szeretné megköszönni a sok munkát. Nagyon köszöni, hogy empátiával fordulnak a gondozottak felé, mindenki megelégedésére. Sok erőt kíván, nagyon jó lenne, ha minél kevesebb dolguk lenne, de sajnos nem ez a jellemző. Nagyon köszöni a gondozónők és a szociális asszisztens munkáját.

Kósáné Nagy Mária szociális asszisztens elmondta, hogy köszöni szépen és továbbítani fogja a munkatársainak. Nagyon örül a képviselő-testület véleményének. Reméli, hogy akinek szüksége van segítségre, jelezni is fogja.

Weisengruber Imre polgármester felkérte a Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság elnökét a bizottság döntésének ismertetésére.

Szeless András bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett arra, hogy Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el az előterjesztés szerinti tartalommal. Megköszönte a szakmai alázattal végzett munkájukat.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a Káloz-Soponya

Képviselő-testülete

Szociális, Család és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás keretében folyó szakmai munkáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 86/2023.(IV.24.) határozata**

*a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás keretében folyó szakmai munka értékelése” című napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja – a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerint – a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás 2022. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót.*

**5. Döntés a civil szervezetek támogatási kérelmeiről**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a civil szervezetek támogatási kérelmeiről szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 5. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. A napirendi pontot Káloz Község Önkormányzatának Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta.

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatására 5.500.000,- Ft-ot hagyott jóvá az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletében. A helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 7/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelet alapján a támogatást kérő civil szervezetek ezen támogatási összegre kérelmet nyújtanak be. A képviselő-testület támogatói döntése esetén támogatási szerződés megkötését követően elszámolási kötelezettség mellett részesülhetnek önkormányzati támogatásban.

2023. évben a következő civil szervezetek nyújtottak be vissza nem térítendő támogatás iránti kérelmet:

- a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 200.000 Ft,
- a Kálozi Polgárőr Egyesület 650.000,- Ft,
- a Kálozi Lovas Egyesület szintén 650.000,- Ft,
- a Kálozi Sportegyesület 3.000.000,- Ft,
- a Kálozi Gránátalma Hímzőkör 300.000,- Ft,
- a Kálozi Borbarátok Egyesülete pedig 400.000,- Ft összegben.

Megkérdezte képviselőtársait kívánnak-e hozzászólni, véleményt nyilvánítani.

# Káloz Község Önkormányzat

## Képviselő-testülete

Weisengruber Imre polgármester felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság döntését ismertesse.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy Káloz Község Önkormányzata Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága a napirendi pontot megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének az előterjesztés szerinti elfogadására.

További hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület kérelmének támogatását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

### **Káloz Község Önkormányzatának 87/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület támogatási kérelméről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület (8124 Káloz, Szent István tér 3.) támogatási kérelmének helyt adva*

*a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület részére 200.000,-Ft (azaz kettőszázezer forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Polgárőr Egyesület kérelmének támogatását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 88/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Polgárőr Egyesület (8124 Káloz, Bajcsy-Zs. u. 3.) támogatási kérelmének helyt adva*

*a Kálozi Polgárőr Egyesület részére 650.000,- Ft (azaz hatszázötvenezer forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Polgárőr Egyesület 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Polgárőr Egyesület vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

*Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Lovas Egyesület kérelmének támogatását.*

*A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:*

**Káloz Község Önkormányzatának 89/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Lovas Egyesület támogatási kérelméről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Lovas Egyesület (8124 Káloz, Bajcsy-Zs. u. 3.) támogatási kérelmének helyt adva*

*a Kálozi Lovas Egyesület részére 650.000,- Ft (azaz hatszázötvenezer forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Lovas Egyesület 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Lovas Egyesület vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

  
Káloz Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Sportegyesület kérelmének támogatását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 90/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Sportegyesület támogatási kérelméről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Sportegyesület (8124 Káloz, Bem u.) támogatási kérelmének helyt adva*

*a Kálozi Sportegyesület részére 3.000.000,- Ft (azaz hárommillió forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Sportegyesület 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Sportegyesület vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Gránátalma Hímzőkör kérelmének támogatását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 91/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Gránátalma Hímzőkör támogatási kérelméről*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Gránátalma Hímzőkör (8124 Káloz, Szent István tér 3.) támogatási kérelmének helyt adva*

*a Kálozi Gránátalma Hímzőkör részére 300.000,- Ft (azaz háromszázezer forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Gránátalma Hímzőkör 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

Képviselő-testülete

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Gránátalma Hímzőkör vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Borbarátok Egyesület kérelmének támogatását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 92/2023. (IV.24.) határozata**

*a Kálozi Borbarátok Egyesület támogatási kérelméről*

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálozi Borbarátok Egyesület (8124 Káloz, Hegyőrház) támogatási kérelmének helyt adva

*a Kálozi Borbarátok Egyesület részére 400.000,- Ft (azaz négyszázezer forint) vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Kálozi Borbarátok Egyesület 2023. évi működésének biztosítása céljából.*

*Utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kálozi Borbarátok Egyesület vezetőjével aláírja.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

**6. Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 6. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták.

Képviselő-testülete

Hozzátette, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság ülésén a napirendi pont megtárgyalásra került. Felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat, 2023. április 28-ig. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetén 21.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA, amelyhez az önkormányzatnak önerőt 2.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA összegben kell vállalnia, illetve a szállításból adódó költségeket, beleértve a rászorulókhhoz való eljuttatás költségeit is.

Az önkormányzat kemény lombos tűzifa esetén maximum 170 m<sup>3</sup>, lágy lombos tűzifa esetén maximum 255 m<sup>3</sup>, barnakőszén esetén maximum 510 mázsa mennyiséget igényelhet a Magyar Államkincstár közlése alapján.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult,

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő család előnyt élvezzen.

Elmondta továbbá, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pályázat benyújtására, 170 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa igénylésére.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését, és kérte a képviselő-testületi tagok véleményét, észrevételét.

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtására vonatkozó javaslatát, mely szerint 170 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fafajta nyújt be támogatási kérelmet az önkormányzat.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 93/2023.(IV. 24.) határozata**

*szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról” című előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be.*

*A képviselő-testület nyilatkozik, hogy 170 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fafajtára nyújt be támogatási kérelmet és az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére a támogatás felhasználásának feltételeként előírt 2000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA önrészt, illetve a szállításból adódó költségeket - beleértve a rászorulókhhoz való eljuttatás költségeit is – biztosítja.*

*A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a szociális tűzifában részesülő személytől a fent felsoroltakért ellenszolgáltatást nem kér.*

*A képviselő-testület nyilatkozik továbbá arról, hogy az önkormányzat köztartozással és adólevonási joggal nem rendelkezik, megfelel az Áht. 50. §-a szerinti követelményeknek és 3. személy felé nem áll fenn olyan kötelezettsége, amely a pályázat megíúsulását eredményezné.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási igény benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére.*

*A pályázat benyújtásának határideje: 2023. április 28.*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

**7. A lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 7. számú melléklete) a képviselő-testület tagjai kézhez kapták.

Elmondta továbbá, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta.

Felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálja az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, valamint ezek elidegenítésére vonatkozó helyi rendeleteket.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (2) bekezdése alapján a községi önkormányzatnak nem kell rendeletben megállapítani az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokat, ha a tulajdonában lévő lakások száma, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma nem haladja meg a húszat. Káloz Község Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások száma: 8 db, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma: 4 db. Mivel húsznál kevesebb önkormányzati tulajdonban lévő lakással, illetve bérbeadás útján hasznosított helyiséggel rendelkezik az önkormányzat, így nem szükséges a rendeleti szabályozás, javasoljuk Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló 25/2001. (X. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Elmondta, hogy a lakások bérleti díjai 2009. március 1. napjától hatályosak, a bérbeadás útján hasznosított helyiségek bérleti díjai 2016. évtől változtak utoljára. A lakások bérleti díja jelenleg: 158,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA.

A bérbeadás útján hasznosított helyiségek bérleti díja:

- Káloz, Ország út 3. (658/3 hrsz.) 98.820,- Ft/hó + ÁFA
- Káloz, Szent István tér (733/3 hrsz.)  
Tűzoltószertár épületében lévő  
28 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség 330,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA
- Káloz Ország út 1. (Gyógyszertár) 238,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA
- Káloz, Sörház tér (Magyar Posta Zrt.) 1.000,- Ft/hó (Megállapodás alapján.)

A felülvizsgálat során a Képviselő-testület részéről két javaslat érkezett a bérleti díjak emelésére; 20%-os és 50%-os emelés.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését és kérte képviselőtársai véleményét.

Dr. Somogyi Ádám képviselő elmondta, hogy ő a fokozatosság elvének a híve. Ebben az esetben viszont úgy gondolja, hogy az 50%-os díjemelés meg sem közelíti a piaci bérleti díjak nagyságát. Az 50%-os díjemelést javasolja azzal, hogy minden évben vizsgálják

  
Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

felül és ne várjanak tízen éveket. Nyilván ez nem jelenti azt, hogy minden évben emelniük kellene.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy a bizottsági ülésen is megtárgyalták és egyetértettek abban, hogy az 50 %-os díjemelés drasztikusnak tűnik, de a piaci viszonyokhoz képest jelentősen kisebb. Igaz, az ingatlanok állapota sem tökéletes. Nagyon fontosnak tarja az önkormányzat bevételeire vonatkozó döntéseket, ezért kéri, hogy minden évben vizsgálják felül a térítési, bérleti díjakat.

Remélhetőleg pedagógusokat is sikerül Kálozra csábítani a szolgálati lakás felajánlásával.

Egyetért a bérleti díjak 50%-os emelésével.

Weisengruber Imre polgármester felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság döntésének ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta, javaslatot tett arra, hogy Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el a lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló 25/2001. (X. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, illetve a bérleti díjak 50 %-os emelését, azzal a kiegészítéssel, hogy évente a bérleti díjak felülvizsgálatára kerüljön sor.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, felelősséget érez abban a tekintetben, hogy az elmúlt években nem alkalmazkodtak a megváltozott körülményekhez. Nem igazodtak és nem haladtak annak érdekében, hogy a település anyagi érdekeit előtérbe helyezték. Gondol itt a térítési és bérleti díjakra is.

További hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló 25/2001. (X. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**5/2023. (V.8.) önkormányzati rendelete**  
**a lakások és helyiségek bérleti díjairól szóló 25/2001.(X.30.) önkormányzati**  
**rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

Képviselő-testülete

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, Káloz, Ország út 2/A. szám alatti lakás havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 94/2023.(IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, Káloz, Ország út 2/A. szám alatti lakás havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Ország út 2/A. szám alatti, 112 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 235,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a lakásbérlet tájékoztatására és a lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, Káloz, Szent István tér 10. szám alatti lakás havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 95/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, Káloz, Szent István tér 10. szám alatti lakás havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Szent István tér 10. szám alatti, 101 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 235,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

  
Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a lakásbérelő tájékoztatására és a lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, Káloz, Ország út 2/C. szám alatti lakás havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 96/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, Káloz, Ország út 2/C. szám alatti lakás havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Ország út 2/C. szám alatti, 74 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 235,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a lakásbérelő tájékoztatására és a lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, Káloz, Rózsa utca 6/3. szám alatti lakás havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 97/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, Káloz, Rózsa utca 6/3. szám alatti lakás havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Rózsa utca 6/3. szám alatti, 45 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 235,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a lakásbérlet tájékoztatására és a lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, bérbeadás útján hasznosított Káloz, Ország út 3. szám alatti, 658/3 hrsz-ú ingatlan havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 98/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, bérbeadás útján hasznosított 658/3 hrsz-ú, Káloz, Ország út 3. szám alatti ingatlan havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Ország út 3. szám alatti, 658/3 hrsz-ú ingatlan havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 148.230,-Ft/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, bérbeadás útján hasznosított helyiség havi bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a bérlet tájékoztatására és a bérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Képviselő-testülete

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, bérbeadás útján hasznosított Káloz, 733/3 hrsz-on található Tűzoltószertár épületében lévő 28 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 99/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, bérbeadás útján hasznosított Káloz, 733/3 hrsz-on található, Tűzoltószertár épületében lévő 28 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, 733/3 hrsz-on található, Tűzoltószertár épületében lévő, 28 m<sup>2</sup> alapterületű bérbeadás útján hasznosított helyiség havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 495,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, bérbeadás útján hasznosított helyiség havi bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a bérlő tájékoztatására és a bérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, bérbeadás útján hasznosított Káloz, Ország út 1. szám alatti Gyógyszertár épület havi bérleti díjának 50%-kal történő emelésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

**Káloz Község Önkormányzatának 100/2023. (IV. 24.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonban álló, bérbeadás útján hasznosított Káloz, Ország út 1. szám alatti Gyógyszertár épület havi bérleti díjának felülvizsgálatáról*

*Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káloz, Ország út 1. szám alatti, 90 m<sup>2</sup> alapterületű bérbeadás útján hasznosított helyiség havi bérleti díját 2023. július 01. napjától 355,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben állapítja meg.*

Képviselő-testülete

*A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, bérbeadás útján hasznosított helyiség havi bérleti díját minden év április 30. napjáig felülvizsgálja.*

*A Képviselő-testület felkéri Weisengruber Imre polgármestert a bérlő tájékoztatására és a bérleti szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: 15 nap*

*Felelős: Weisengruber Imre polgármester*

**8. A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés rendjéről és a házszámozás rendjéről szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet-tervezetet (jegyzőkönyv 9. számú melléklete) a képviselő-testületi tagok kézhez kapták. Felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálja a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeleteket. Felülvizsgálatra került Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Káloz Község közterületei elnevezésének, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés rendjéről szóló 13/2014. (IX. 2.) önkormányzati rendelete és Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX. 2.) önkormányzati rendelete.

A rendeletek bevezető részét szükséges volt javítani a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően.

Ezen kívül törlésre kerültek a rendelet szövegéből azon részek, melyek magasabb szintű jogszabályi rendelkezést ismételtek.

A módosítások miatt indokolt egy új rendelet megalkotása és a régi önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését és kérte képviselőtársai hozzászólását, véleményét.

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testülete

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 6 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**6/2023. (V.8.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszám-**  
**megállapítás szabályairól**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.

**9. Bejelentések**

Weisengruber Imre polgármester megkérdezte a képviselő-testület tagjait kívánnak-e bejelentést tenni?

A képviselő-testület részéről bejelentés nem hangzott el.

Weisengruber Imre polgármester az alábbi bejelentéseket tette:

-Május 20-án rendezik meg a községben a Majálist. Mindent elkövettek annak érdekében, hogy a rendezvényről széles körben tudomást szerezzenek. Községi rendezvényt szeretnének, ahol a gyermekek és a felnőttek is találhatnak maguknak programot. A rendezvény helyszíne a Sportpálya.

-Május 13-án Borverseny kerül megrendezésre, a Kálozi Borbarátok Egyesület tagjai sok szeretettel várják az érdeklődőket. Nagyon nagy izgalommal készülnek az eseményre. Pincelátogatásokat szerveznek, főzni is fognak.

-Hosszú idő óta probléma az óvodai főzőeszközök műszaki állapota. Két gázzal működő főzőüstre vonatkozóan szakvéleménnyel rendelkeznek, javíthatatlanok. Támogatási igényt az önkormányzat nem tud benyújtani, ezért keresik annak lehetőségeit, hogy a konyha működését folyamatosan biztosítani tudják. Tájékoztattak és arra az elhatározásra jutottak, hogy az óvoda napelemmel felszerelt és gondolniuk kell az energiafelhasználásra is, az egyik gázos főzőüstöt ki szeretnék váltani villamosenergiával működőre. Ehhez viszont az óvoda épület villamos hálózatát is fel kell újítaniuk. Első lépésként erre vonatkozóan kértek árajánlatot, ennek összege 549.600,- Ft + ÁFA. Második lépés pedig magára a berendezésre, tűzhelyre vonatkozó ajánlatkérés volt, aminek összege 1.800.000,- Ft + ÁFA. Így a várható kiadás közel hárommillió forint lesz.

Jelenleg az önkormányzat anyagi helyzete megengedi ezen kiadások vállalását. Kéri a képviselőtársai véleményét és támogatását arra vonatkozóan, hogy a szükséges lépéseket megtehesse.

Szeless András képviselő elmondta, hogy évente változik az energiahordozók megítélése. Jelenleg úgy tűnik, jó döntést hoznak a gázüzemű berendezés lecserélésével.

Képviselő-testülete

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy a villanyüzemű berendezésekre történő beruházás, a villamos hálózat fejlesztése járható útnak tűnik. Az árakat is elfogadhatónak találja, de ne essenek abba a hibába, hogy csak villanyos megoldást alkalmazzanak. Gondoljanak arra, hogy több „lábon álljanak”, legyenek alternatív megoldások. Ő gondolkodna egy új gázüst beszerzésén is. A jövőt a piaci szereplők folyamatosan befolyásolják, nem látnak előre.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a napokban találkozik a lehetséges kivitelezőkkel, keresik a megoldásokat.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, olyan megoldást kell találniuk, hogy a település folyamatosan ellátott legyen, mindenképpen főzni kell. Nem biztonságosak a jelenlegi üstök, egészségügyi kockázatot vállalnak a használatával. Nagyon fontosnak tartja, hogy biztonságosan működő eszközök legyenek a konyhán. Észszerűnek tűnik az elektromos árammal történő megoldás. Történtek arra vonatkozóan számítások, hogy teljes egészében a jelenleg napelemmel előállított energia elegendő-e a főzőeszköz működtetésére?

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy igen, történtek számítások és a bővítésre vonatkozóan szeretnének tovább lépni.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő elmondta, hogy egyetért az alpolgármester úrral, szükség van több alternatívára. Az utolsó pillanatban vannak, jó megoldásnak tűnik az elektromoseszköz beszerzése.

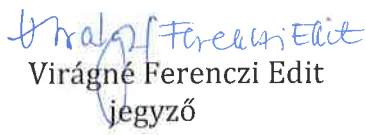
Weisengruber Imre polgármester megállapította, hogy bejelentés, további kérdés, észrevétel nincs.

Megköszönte a képviselő-testületi tagoknak a megjelenést, az ülést 18:59 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Weisengruber Imre  
polgármester



  
Virágné Ferenczi Edit  
jegyző

  
Szeless András

  
Csontákné Cseszneki Ildikó

jegyzőkönyv-hitelesítők